

# GEZOCHT

## **Eén algemeen Bestuurslid + Secretaris**

Nieuw en Meer is één van de grootste woon- en werkgemeenschappen van Amsterdam. Het uitgestrekte terrein van momenteel 3,7 hectare bevindt zich op een schiereiland in de uiterste zuidwesthoek van Nieuw West ingeklemd tussen het Nieuwe Meer en de Ringvaart van de Haarlemmermeer. Gelegen in een dynamische omgeving tussen de Zuidas en Schiphol behoort Nieuw en Meer als professioneel atelier(woningen)-complex substantieel tot het creatieve kunst stadslandschap van Amsterdam. Het ecologisch beheerplan geldt als een van de pijlers (zuilen) van het gebied.

Het terrein ligt in een belangrijk natuur- en ecologisch gebied dat onderdeel is van de Groene AS en grenst aan het Amsterdamse Bos. Mede hierom wordt het terrein al sinds het begin ecologisch beheerd. Sinds enkele jaren behoort het gebied bovendien officieel tot de Hoofdgroenstructuur (HGS) van Amsterdam.

De voormalige munitieopslagplaats van Rijks Domeinen werd op 25 juni 1988 gekraakt en vrij spoedig gelegaliseerd. Van meet af aan werd gestreefd naar een zo groot mogelijke diversiteit aan professies op creatief dan wel ambachtelijk gebied (waarvan 60% kunstenaars). Vrijwel alle disciplines binnen de beeldende en toegepaste kunsten en diverse ambachten zijn vertegenwoordigd (van schilderkunst tot webdesign en van gitaarbouw tot staalconstructies). Uitzonderlijk is het complex alleen al vanwege het feit dat het terrein nog steeds zonder enige vorm van subsidie geheel zelfstandig wordt beheerd en bestuurd.

Het doel is onder andere het aantonen dat een woon- werkgemeenschap op den duur in economisch, sociaal en cultureel opzicht grote mogelijkheden biedt.

De samenstelling van de gemeenschap is ten minste 60% kunstenaars, aangevuld met dienstverlenende beroepen. Het karakter is gelegen in het anarchisme, activisme, de provo, Rietveld alumni, eigenzinnigheid, autonoom gezelschap, waar nog steeds ruimte is om te experimenteren.

Momenteel is er één bestuurs plek vacant, ook de secretaris zoekt opvolging.

## **Over de functie Algemeen Bestuurslid**

Als algemeen bestuurslid van Stichting Nieuw en Meer ben je één van de vijf externen die het negenkoppige bestuur rijk is. De andere vier bestuursplaatsen worden ingevuld door 'interns', leden van Vereniging Huurdersbelangen Niks Minder.

Het 'economische' eigendom van het terrein en de opstallen is in handen van de Stichting Nieuw en Meer. De erfpacht is afgegeven tot en met 2041 of 2042. De stichting is verantwoordelijk voor het onderhoud van het terrein in samenwerking met de ToeWijzingsCommissie, Terrein Onderhoud Commissie, de Bouw Commissie en het Energie Team.

De huidige gemeenschap telt 115 gebruikers en 96 ruimtes. Een geruime meerderheid is inmiddels de leeftijd van 55 gepasseerd.

Het bestuur telt negen leden, waarvan vijf externe leden en vier interne leden c.q. huurders Nieuw en Meer terrein. Deze vier interne bestuursleden worden benoemd op voordracht van de huurdersvereniging Niks Minder en zijn de voorzitters van de voornoemde commissies.

De externe bestuursleden worden benoemd door het bestuur zelf. Deze bestuursleden worden gezocht buiten Nieuw en Meer en benoemd op grond van hun deskundigheid op het gebied van technisch gebouwbeheer dan wel juridische of financiële expertise en dragen de kunsten een warm hart toe. Omwille van de nodige onafhankelijkheid vormen ze een meerderheid binnen het bestuur.

Een van de belangrijkste doelen van de Stichting is de verhuur van betaalbare ateliers en bedrijfsruimten aan kunstenaars en aanverwante kleine bedrijven. Daarnaast stimuleert de Stichting het beheer en onderhoud van het complex op basis van zelfwerkzaamheid van de leden. En het op termijn aantonen dat een dergelijk beheer van grote waarde is voor de maatschappij en de Gemeente Amsterdam.

Als vijfde externe bestuurslid ben je niet alleen verantwoordelijk voor de technische en zakelijke kanten van dit domein, maar ook voor de sfeer en de aard van gemeenschap (Red:.).

## **Over de functie Secretaris**

Notulen, agenda.

## **Profiel**

- Tussen 35 en 45 jaar oud
- Bij voorkeur vrouw of non-binair
- We streven naar een divers en inclusief bestuur en verwelkomen bestuursleden met een diverse achtergrond
- Je hebt affiniteit met kunst en cultuur
- Je hebt affiniteit met natuurbehoud
- Je omarmt de verschillen van zowel de bestuursleden als de gebruikers van Nieuw en Meer en weet hiermee om te gaan als bestuurslid

- Je bent geduldig en staat open voor discussie

### **Wat vergt het?**

- Zes keer per jaar Bestuursvergadering (dinsdagen, middag of avond)
- Eén keer per jaar 'Pré-Plenaire Vergadering' rond oktober
- Aanwezigheid en betrokkenheid
- Idealiter vinden we twee bestuursleden in de leeftijd van 35 - 45 jaar.

### **Vertrouwd met / thuis in:**

- Enige ervaring met bestuurswerk
- Gemeenschapsvorming
- Commons (**gemeenschappelijke middelen** (*common pool resources*), of **collectieven** zijn hulpbronnen die door alle leden van een groep of samenleving kunnen en mogen worden gebruikt)
- Natuurlijk de Governance Code, Fair Practice Code, de Code Inclusie en Diversiteit
- Het secretariaat (Zie ook: <https://nl.indeed.com/carrieregids/baan-vinden/secretaris-taken#:~:text=Een%20secretaris%20speelt%20een%20belangrijke,moet%20uitsteken%20communicatieve%20vaardigheden%20bezitten.>)

### **Wat krijg je er voor terug:**

- Vacatievergoeding á € 90 per vergadering
- Toegang tot creatief denken
- Beloning: ... 1 x kunstwerk van iemand
- Bijdrage aan je eigen spirituele ontwikkeling
- Toetreden tot regeneratief besturen, bijdragen aan het verschil
- De mogelijkheid om een bijdrage te leveren aan het huidige kunst- en cultuur klimaat in Amsterdam
- Je wordt actief betrokken bij een levendige kunstenaarsgemeenschap
- Je wordt uitgenodigd voor alle openingen, borrels en uitjes georganiseerd door de huurdersvereniging Niks Minder
- Een hoop nieuwe kennissen en toegang tot een wereld vol vakmanschap van edelsmeden tot houtbewerking

### **Meer info:**

[www.nieuwenmeer.nl](http://www.nieuwenmeer.nl)

<https://vimeo.com/496639430>

credits video: Agnes de Ruijter